

三亚市休闲渔业示范基地认定申报表

单位名称	三亚崖州湾农渔业发展有限公司				
负责人	赵磊	职务	总经理	电话	13702764400
通讯地址	三亚市崖州区崖州中心渔港			邮编	572024
经营总面积	3105 亩	休闲渔业活动面积		51 亩	
年营业收入	3199.34 万元	年实现利润		8.59559 万元	
主要休闲渔业项目 (请列明 2 个以上)	1.崖州中心渔港休闲渔业交易中心 2.526m ² 休闲游钓平台 3.80 米半潜式养殖旅游平台 (拟建) 4.海鲜美食				
资产规模	305664.8 万元				
从业人数	53 人	平均年收入		100000 元	
年接待游客量	20 万人次	游客平均消费金额		150 元/人/次	
基地是否有住宿设施	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	(如有)住宿人数		年/万人次	
辐射带动户数 (户)	500	获得荣誉		三亚农业产业化重点龙头企业	
注册品牌		周边景区		南山、大小洞天	
<p>示范基地情况摘要: (包括经营情况、发展历程、基础设施状况、休闲功能开发和对当地经济社会带动作用等, 不超过 1000 字)</p> <p>一、项目经营情况。</p> <p>1.渔船渔获情况。2016 年 8 月 1 日开港至今, 中心渔港累计进港渔船约 3.3 万艘次, 卸鱼量约 12.8 万吨 (其中 2018 年最高为 4.4 万吨), 日均卸鱼量约 112.3 吨 (日最高卸鱼量 1028.32 吨)。渔船吨位 80 吨至 400 吨不等 (大型灯光船可达 800 吨), 渔船出海作业周期为 3-7 天, 远海大型灯光船约 50 天。中心渔港渔获以带鱼为主, 约占产量的 60%, 其次是金线鱼、池仔鱼等。</p> <p>2.配套物业经营情况。交易中心建筑面积约 3.6 万平方米, 共三层, 目前一层已全部出租, 有 57 家渔货批发档口和 1 家银行, 年租金收入约 1310 万元; 制冰厂开港至今共制冰 18.67 万吨, 售冰 18.31 万吨, 净利润 527.66 万元; 开港至今冷库 A 速冻量 2.59 万吨, 营业收入 1034.18 万元, 冷藏收入 1279.7 万元。</p> <p>二、发展历程。</p> <p>我司隶属于三亚崖州湾科技城开发建设有限公司, 成立于 2021 年 4 月注册资本 1 亿元人民币。采用“两套牌子, 一套人马”的模式, 2022 年底与三亚崖州港湾投资有限公司合并办公, 参与对崖州中心渔港的建设及经营管理。</p> <p>三、基础设施状况。</p> <p>1.一期渔港码头停泊水域面积 720 亩, 水深-5.5 米, 码头护岸结构总长 1063.2 米,</p>					

泊位 20 个，后方为 10 米宽作业区，已于 2016 年 8 月完成建设并投入使用。开港至今，中心渔港累计进港渔船约 3.9 万艘次，卸鱼量约 19.1 万吨（其中 2020 年已突破 10.2 万吨），日均卸鱼量约 254.88 吨（日最高卸渔量 1028.32 吨）。

2.崖州中心渔港联排制冰厂建筑面积 1.7 万 m²，储冰能力 6500 吨、日制冰能力 614 吨。目前有 4 座输冰廊桥及 4 座碎冰塔，每小时可为渔船补给 140 吨冰，24 小时为渔船提供补冰服务，满足渔船的加冰需求。一号冷库建筑面积 3.76 万 m² 冷藏能力 1.65 万吨、日结冻能力 288 吨，满足渔货加工冷藏存储需求。

3.2022 年，我司在联排制冰厂旁边空地建设了约 6000 平米渔民综合卸鱼棚，通过划分作业区域，使渔港鱼货集中交易，形成高效的交易链，并使用高标准消毒作业流程，将对环境造成污染的废物合理收集并进行处理。

4.崖州中心渔港水产品交易中心大楼（以下简称“交易中心”）建成时间为 2016 年，总建筑面积 3.6 万平方米，共四层。已用于打造渔旅融合商业综合体。为适应休闲渔业示范基地建设需要，我司对崖州中心渔港交易大楼商业化改造，目前正在开业运营中。

5.建有配套商业中心建筑面积 2200 平方米，共两层。一层为海鲜零售市场，二层为海鲜美食基地。

6.崖州中心渔港公共租赁住房共有 3 栋，建筑面积约 2.43 万 m²，共计 400 套，每套建筑面积约 60 m²。为渔民及从事渔业及周边经营工作的商户提供生活起居场所。

四、休闲功能开发和对当地经济社会带动作用。

1.2023 年底计划启动未来二期休闲渔业码头建设，二期休闲渔业码头位于三沙渔业码头东北侧。项目建成后可提供 110 个休闲渔业码头泊位、配有约 4800 平方米的游客接待中心、停车场、船舶干仓、海上加油站等配套设施，满足了传统渔业转型转产、渔民转业的需要。

2.三亚休闲渔业交易中心-崖州中心渔港水产品交易中心大楼已完成改造并于 8 月 16 日举行开业仪式。通过对交易中心进行商业开发，进一步提高渔港品牌辨识度，同时带动渔港相关特色商品产业的发展，增加区域经济收入，助力渔港经济发展，让“渔业+文化+旅游”融合赋能乡村振兴。

3.三亚崖州湾区域位置特殊，海洋资源雄厚，拥有无可比拟的自然地理条件。拟规划建设人工礁区 100 公顷，该项目可修复近海渔业资源，恢复海洋生态环境，与该功能区开放式增养殖用海的功能类型相符合，该项目已完成项目备案及 EPC 招标。打造集海洋渔业资源养护、网箱养殖、海上垂钓、休闲观光、潜水、海上旅游、科普研学为一体的综合性生态海洋牧场，促进一二三产业的融合发展。

举办活动情况（包括活动主题、时间、规模及管理制度等）

目前已开办了四届中国南海（三亚）开渔节，2016 年 8 月 1 日为首届，结合中心渔港开港举行，其最大看点是 500 人方阵的渔家传统民俗巡游、祭海典礼和 150 艘渔船受阅启航出港仪式，第二届以“南海牧渔、环保先行、耕海千里”为主题，除保留上届活动内容外，还精心设置了海洋知识展示区、蓝丝带保护海洋活动区，倡导渔民群体科学合理捕捞、鼓励公众积极投入到保护海洋生态的活动中来。第三届以“千年古崖州，智慧新渔港”为主题，利用京东区块链技术、在线交易平台、上下游产业链资源，开启线上竞拍、销售新模式。历届开渔节都有上万名各界人士踊跃参加，特别是渔民把开渔节当作盛大节日，自发组织巡游，

热情高涨。大家纷纷点赞开渔节有创意、有气势、有时代感，让人开心开智开眼界。第四届开渔节以三亚渔港经济区建设为抓手组织系列大型特色活动，其中联同古韵崖州、和美渔村特色文化筹划了传统开渔仪式、（南海）渔业展销会+休闲渔业论坛及首届三亚和美渔村“村 VA”排球赛等板块，带动“港产城旅”融合发展，赋能乡村振兴。活动盛大，吸引国内外旅客及渔业领域企业专家一同参与。

市休闲渔业主管部门审查意见：

同意

2023 年 11 月 30 日



专家组现场检查（如有）和推荐意见：

符合评定标准，评审通过。

（签名）

陈跃
陈跃

2023 年 11 月 29 日

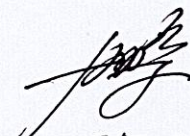
备注：申报时间由市休闲渔业主管部门确定。

参会部门意见表

项目单位：三亚崖州湾农渔业发展有限公司

项目名称	三亚市休闲渔业示范基地专家评审
市自然资源和规划局：	
无意见	签名：高华 陈中A
市旅游和文化广电体育局：	
无意见	签名：韩仪
市生态环境局：	
无意见	签名：李清浩
市财政局：	
无意见	签名：葛海吉
崖州区农业农村局：	
无意见	签名：李官耀
	2023年11月29日

专家评审意见表

项目名称	三亚市休闲渔业示范基地专家评审会
<p>评审意见：</p> <p>“五个一”工程建设行动，是我省休闲渔业高质量发展的重要内容。此次三亚市率先开展休闲渔业示范基地评审认定工作，流程规范，评分标准细致科学，具有较强的可操作性、权威性、创新性、指导性。</p> <p>此次由三亚崖州湾农渔业发展有限公司申报的崖州中心渔港项目，经专家组集体研究讨论，现场根据《三亚市休闲渔业示范基地认定条件、申报表及评分表》逐项评分，认为项目具有一定规模优势，环境美观，设施完备，主题突出，餐饮卫生达标，管理规范，社会效益明显，基本符合市级休闲渔业示范基地功能要求，下一步应加快休闲渔船和休闲渔业码头建设，加紧配套设施建设，做好生态治理，加大运营投入，完善项目功能。</p> <p>结论：专家评审组一致认定崖州中心渔港此次各项条件基本符合评分要求，可认定为三亚市休闲渔业示范基地。</p> <div style="text-align: right;"> 专家签名：陈震 陈震 2023年11月29日</div>	

